

ردیف	سر فصل دوره راه و ساختمان
۱	سازه های بتنی
۲	سازه های فولادی
۳	جوش و اجرای سازه های جوشی
۴	بارگذاری و آیین نامه ۲۸۰۰
۵	مصالح ساختمانی و کارهای عمومی ساختمان
۶	ایمنی و حفاظت کار
۷	<p>راه سازی</p> <p>شامل:</p> <p>مبحث زیرسازی راه شامل نکات و آزمایشات مربوط به دکوپاژ، خاکریزی و سنگریزی</p> <p>۲- مبحث روسازی راه شامل کلیات طراحی روسازی و نکات و آزمایشات مربوط به اجرای لایه های اساس و زیراساس</p> <p>۳- مبحث تثبیت خاک و مصالح شنی شامل نکات مربوط به تثبیت با آهک، سیمان و قیر</p> <p>۴- مبحث قیر شامل آزمایشات قیر و نکات مربوط به روش تولید، نحوه تقسیم بندی و موارد کاربرد انواع قیرها</p> <p>۵- مبحث آسفالت شامل نکات مربوط به انواع آسفالت گرم، آسفالت سرد و آسفالت حفاظتی و خرابیهای آسفالت</p>
۸	ضوابط معماری و شهرسازی
۹	امور پیمان و انواع قرار دادها
۱۰	<p>مباحث حقوقی</p> <p>شامل:</p> <p>۱- قانون تملک آپارتمان ۱۳۴۲ و آیین نامه اجرایی آن ۱۳۴۷</p> <p>۲- قانون پیش فروش آپارتمان</p> <p>۳- قانون موجر و مستاجر سال ۵۶-۶۲-۷۶ و نکات مربوط به قانون مدنی</p> <p>۴- سرقفلی و حق کسب و پیشه</p> <p>۵- حق ارتفاق نسبت به ملک غیر</p> <p>۶- احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور</p> <p>۷- قانون کارشناسان رسمی دادگستری کانون و مرکز</p> <p>۸- نحوه انجام تامین دلیل</p> <p>۹- نحوه ارزیابی املاک توسط کارشناس</p> <p>۱۰- آشنایی با مفاهیم حقوقی افزارو تفکیک و انواع سند مالکیت و بعضی از مباحث ثبتی</p> <p>۱۱- نشست و ترک های ساختمان و تعیین خسارت اعتباری وارده</p> <p>۱۲- آثار حقوقی نیلینگ و انکرینگ</p> <p>۱۳- آشنایی با برخی مواد قانون کارو قوانین مهم شهرداری و کمیسیون ها</p> <p>۱۴- آشنایی با برخی مواد مربوط به قانون مسئولیت مدنی و قوانین جزایی ر خصوص مسئولیت مهندسیین ناظر و مجری</p>

